CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA DEL PERÚ

ÓRGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUARI

INFORME DE HITO DE CONTROL

N° 013-2026-OCI/0338-SCC

CONTROL CONCURRENTE
A LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MASIN
MASIN - HUARI - ÁNCASH

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL CAMPO DEPORTIVO DE LA LOCALIDAD DE PARISH DEL DISTRITO DE MASIN, PROVINCIA DE HUARI, DEPARTAMENTO DE ANCASH"

HITO DE CONTROL N° 1: EJECUCIÓN DE OBRA Y VALORIZACION Nº 3

PERIODO DE EVALUACIÓN:
DEL 22 AL 28 DE MAYO DE 2026

TOMO I DE I

HUARI, 28 DE MAYO DE 2026

INFORME DE HITO DE CONTROL N° 013-2026-OCI/0338-SCC

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL CAMPO DEPORTIVO DE LA LOCALIDAD DE PARISH DEL DISTRITO DE MASIN, PROVINCIA DE HUARI, DEPARTAMENTO DE ANCASH"

HITO DE CONTROL N° 1 – EJECUCIÓN DE OBRA Y VALORIZACION Nº 3

ÍNDICE

DENOMINACIÓN **N° Pág.**

I. ORIGEN 3
II. OBJETIVOS 3
2.1 Objetivo general 3
2.2 Objetivos específicos 3
III. ALCANCE 3
IV. INFORMACIÓN RESPECTO A LA ACTIVIDAD 3
V. SITUACIONES ADVERSAS 6
1. El avance de obra acumulado ejecutado en la valorización n.º 3 es inferior al 80% respecto al avance programado, lo cual configura un retraso injustificado según la normativa aplicable, situación que genera el riesgo de incumplimiento del plazo contractual y la afectación en la culminación oportuna de la obra.
2. La ejecución de los trabajos tras el reinicio de obra se realiza sin la presencia del plantel profesional clave del contratista y de la supervisión; situación que podría afectar la correcta dirección técnica, económica y administrativa del proyecto, además de generar el riesgo de no aplicar las penalidades contractuales correspondientes.
3. Deficiencias en el proceso constructivo de los componentes de la obra, debido al incumplimiento de las especificaciones del expediente técnico y la normativa vigente; situación que genera el riesgo de afectar la funcionalidad, calidad y vida útil de la infraestructura.
4. Disposición inadecuada de residuos sólidos provenientes de la ejecución de la obra, en observancia contraria a las especificaciones técnicas y normativas vigentes, pese a haberse efectuado los pagos por concepto de mitigación ambiental; situación que genera un riesgo de impacto negativo en el medioambiente.
5. La entidad incumple con registrar la información de la obra en el aplicativo Infobras, lo que impide el control social por parte de los ciudadanos y pone en riesgo la transparencia y publicidad del avance real de la misma.

VI. DOCUMENTACIÓN VINCULADA AL HITO DE CONTROL 28
VII. INFORMACIÓN DEL REPORTE DE AVANCE ANTE SITUACIONES ADVERSAS 28
VIII. INFORMACIÓN DE LAS SITUACIONES ADVERSAS COMUNICADAS EN HITOS ANTERIORES ... 28
IX. CONCLUSIONES 28
X. RECOMENDACIONES 28
APENDICES

Firmado digitalmente por
TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

Firmado digitalmente por
ROMERO AYALA Zoila Aurora
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

INFORME DE HITO DE CONTROL N° 013-2026-OCI/0338-SCC

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL CAMPO DEPORTIVO DE LA LOCALIDAD DE PARISH DEL DISTRITO DE MASIN, PROVINCIA DE HUARI, DEPARTAMENTO DE ANCASH"

HITO DE CONTROL N° 1 – EJECUCIÓN DE OBRA Y VALORIZACION Nº 3

I. ORIGEN

El presente informe se emite en mérito a lo dispuesto por el Órgano de Control Institucional de la Municipalidad Provincial de Huari, mediante oficio de comunicación de inicio n.º 000160-2026-CG/OC0338 de 20 de mayo de 2026, registrado en el Sistema de Control Gubernamental - SCG con la orden de servicio n.° 0338-2023-068, en el marco de lo previsto en la Directiva n.° 013-2022-CG/NORM "Servicio de Control Simultáneo", aprobada mediante Resolución de Contraloría n.° 218-2022-CG, de 30 de mayo de 2022 y modificatorias.

II. OBJETIVOS

2.1 Objetivo general

Determinar si el proyecto: "Mejoramiento del servicio de práctica deportiva y/o recreativa en el campo deportivo de la localidad de Parish del distrito de Masin, provincia de Huari, departamento de Ancash" se desarrolla conforme a lo establecido en la normativa aplicable y disposiciones contractuales.

2.2 Objetivos específicos

Determinar si la valorización n.º 3 de la obra presentadas a la Entidad, se viene desarrollando de conformidad con lo establecido en la normativa vigente y las obligaciones contractuales.

Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

III. ALCANCE

El servicio de Control Concurrente se desarrolló al Hito de Control n.° 1: Ejecución de obra y valorización n.º 3, del proyecto: "Mejoramiento del servicio de práctica deportiva y/o recreativa en el campo deportivo de la localidad de Parish del distrito de Masin, provincia de Huari, departamento de Ancash" con CUI n.º 2671932, en adelante la **"Obra"** el cual se encuentra a cargo de la Municipalidad Distrital de Masin, en adelante la **"Entidad"**, y que ha sido ejecutado del 22 al 28 de mayo de 2026, ubicada en el Av. Primavera 660, distrito de Masin, provincia de Huari, Áncash.

Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

IV. INFORMACIÓN RESPECTO DEL HITO DE CONTROL

4.1 Sobre la aprobación del expediente técnico:

Mediante Resolución de Gerencia Municipal n.° 067-2025-MDM/GM de 16 de mayo de 2025, la Entidad aprobó el expediente técnico de la obra: "Mejoramiento del servicio de práctica deportiva y/o recreativa en el campo deportivo de la localidad de Parish del distrito de Masin, provincia de Huari, departamento de Ancash" con CUI n.º 2671932, por un costo total del proyecto de S/1 701 927,24, se aprobó con un plazo de ejecución de (120) días calendario, mediante la modalidad de ejecución por contrata y sistema de contratación por suma alzada, el presupuesto general de la obra se detalla en el siguiente cuadro:

CUADRO N° 1
PRESUPUESTO DE OBRA

Ítem	Descripción	Monto (S/)
01	**Costo Directo**	**1 085 403,81**
02	Gastos Generales (9,97%)	108 188,83
03	Utilidad (12,55%)	136 184,06
04	**Subtotal**	**1 329 776,70**
05	IGV 18%	239 359,81
06	**Costo Total de Obra**	**1 569 136,51**
07	Supervisión de	67 790,73
08	Expediente Técnico	40 000,00
09	Evaluación de Expediente Técnico	10 000,00
10	Gestión de Proyecto	15 000,00
Inversión total del proyecto		**1 701 927,24**

Fuente: Resolución de Gerencia Municipal n.° 067-2025-MDM/GM de 16 de mayo de 2025
Elaborado por: Comisión de control

Asimismo, es necesario precisar en el expediente técnico se proponen las metas físicas que se describen y detallan a continuación:

- ✓ **A. MUROS CICLOPEO (32ML):** Se plantea muro de concreto f'c=175 kg/cm2 + 30% PM, como una alternativa de solución para la estabilidad de campo deportivo y la funcionalidad de dicho campo.
- ✓ **B. MURO DE CONTENCIÓN (127.44 ML):** Se plantea muro de contención en voladizo de concreto armado f'c=210 kg/cm2, de tal manera que este muro sea capaz de soportar el empuje ocasionado por el terreno al muro, para lo cual se sustenta con cálculos.
- ✓ **C. SARDINEL (80.40 ML):** Se plantea sardinel de concreto f'c=175 kg/cm2 de tal manera que esta sirva como protección entre los pasajes peatonales y el terreno natural.
- ✓ **D. ESCALERA DE ACCESO (01 UND):** Se plantea una escalera de acceso de concreto f'c=140 kg/cm2 como una alternativa de solución frente a este reto.
- ✓ **E. REJILLA PLUVIAL (89.93 ML):** Se plantea un canal rectangular de concreto f'c=140 kg/cm2 y en el techo del canal se anclará rejilla de esta manera para que pueda drenar el agua de las lluvias y no inundar el campo deportivo.
- ✓ **F. ALCANTARILLA ENCAJONADA (7.20 ML):** Se plantea un canal rectangular encajonado de concreto f'c=175 kg/cm2, esta alcantarilla es captar y evacuar las aguas de las lluvias del campo deportivo al río Puchka.
- ✓ **G. PATIO, PASAJES PEATONALES Y VEREDAS DE CIRCULACION (473.85 M2):** Se plantea pasajes para que los peatones tengan una fácil circulación dentro del complejo deportivo, será de concreto f'c=140 kg/cm2 de un ancho de 1.20m y un patio en donde puedan realizar sus fiestas costumbristas.
- ✓ **H. JUEGOS INFANTILES (02 UND):** Se plantea juegos infantiles y recreacionales para que los niños se puedan distraer, así como indican los planos como sube baja y resbaladera.
- ✓ **I. ÁREA VERDE (64.75 M2):** Se plantea grass natural de esta manera poder embellecer el complejo deportivo y disimularlo los espacios donde se construirá el pozo tierra y UBS.
- ✓ **J. CERCO PERIMÉTRICO (192.24 ML):** Se plantea cerco perimétrico de malla galvanizada alrededor del complejo deportivo así de esta manera poder garantizar la seguridad.
- ✓ **K. PUERTA PRINCIPAL (01 UND):** Se plantea un portón metálico de dos hojas en la entrada al complejo deportivo.
- ✓ **L. CAMPO DEPORTIVO (836.00 M2):** Se plantea campo de grass sintético e=35mm con todos sus insumos respectivos, así de esta manera garantizar la durabilidad del campo.

CONTRALORÍA V°B°
Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

CONTRALORÍA V°B°
Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

4.2 Sobre el otorgamiento de la buena pro:

Mediante acta de admisibilidad, evaluación y calificación de ofertas y otorgamiento de la buena pro de la Licitación Pública n.° 003-2025-MDM/CS-1 de 7 de octubre de 2025, los integrantes del comité de selección otorgaron la buena pro al postor CONSORCIO FEDEL, integrado por CONSTRUCTORA Y CONSULTORA A & F INGENIERIA S.R.L., con R.U.C. n.° 20534121734, y COVI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L., con R.U.C. n.° 20602528961, representado por Cristian Brian Huajalsaico Flores, con una oferta económica de S/1 569 136,51.

4.3 Sobre el contrato de ejecución de obra:

Mediante el contrato de ejecución de la obra n.° 009-2024-SGLYCP-MDNCH de 20 de octubre de 2025, suscrito entre la Entidad y el CONSORCIO FEDEL, con R.U.C. n.° 20602528961, en adelante el **"Contratista"**, para la ejecución de la obra, bajo el sistema de contratación a suma alzada, por costo total de obra contratado de S/1 569 136,51, y plazo de ejecución de ciento veinte (120) días calendario, con el plantel clave que se detalla en el cuadro siguiente:

CUADRO N° 2
PLANTEL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA

Ítem	Relación del personal profesional	Cargo
01	Flores Sánchez Conrado Elvis Ing. Civil con CIP N° 221887	Ingeniero Residente de obra

Fuente: Contrato de ejecución de la obra n.° 009-2024-SGLYCP-MDNCH de 20 de octubre de 2025
Elaborado por: La comisión de control

4.4 Sobre el contrato de ejecución de obra:

Mediante el contrato de consultoría de obra n.° 010-2025-MDM-UL de 14 de noviembre de 2025, suscrito entre la Entidad, y Marco Antonio Rodríguez Márquez, con RUC N° 10435256193, se contrató el servicio de supervisión de obra por un monto de S/ 67 790,73; con un plazo de ejecución de ciento veinte (120) días calendario, bajo la modalidad de pago de esquema mixto, comprendiendo tarifa diaria para la supervisión y suma alzada para la liquidación de obra, conforme al siguiente cuadro:

Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

CUADRO N° 3
RESRUMEN DE PAGO DE LA SUPERVISIÓN

Descripción del objetivo	Numero de periodos de tiempo	Periodo o unidad de tiempo	Tarifa diaria	Valor Referencial total S/
Supervisor de obra	120	Días	S/520,00	S/62 400,00
Liquidación de obra				S/5 390,73
TOTAL COSTO				**S/ 67 790,73**

Fuente: Contrato de consultoría de obra n.° 010-2025-MDM-UL de 14 de noviembre de 2025
Elaborado por: La comisión de control

Asimismo, el plantel clave se detalla en el cuadro siguiente:

Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

CUADRO N° 4
PLANTEL PROFESIONAL DE LA SUPERVISION

Ítem	Relación del personal profesional	Cargo
01	Rodríguez Márquez Marco Antonio Ing. Civil con CIP N° 162604	Ingeniero y/o jefe de supervisión de obra

Fuente: Contrato de consultoría de obra n.° 010-2025-MDM-UL de 14 de noviembre de 2025
Elaborado por: La comisión de control

4.5 Sobre el inicio de plazo de ejecución:

El 1 de diciembre de 2025, la Entidad representada por: Omar Hernán De La Cruz Ramírez, gerente de Desarrollo Urbano y Rural; por parte del Contratista representadas por: Cristian Brian Huajalsaico, representante común del Consorcio y Conrado Elvis Flores Sánchez, residente de Obra; suscribieron el acta de inicio de Obra con un plazo de ejecución de 120 días calendario, iniciándose con los trabajos preliminares.

4.6 Sobre la suspensión de obra y el reinicio de obra:

Mediante el asiento del cuaderno de obra n.° 163, denominado "Suspensión del plazo de ejecución contractual", el residente de obra, Conrado Elvis Flores Sánchez, consignó lo siguiente:

> *"(…) se vienen presentando lluvias persistentes, las cuales han ocasionado la paralización parcial de los trabajos a diferentes horas del día, afectando la continuidad de las actividades y reduciendo significativamente el rendimiento de obra y avance de la obra.*
> *Asimismo, las precipitaciones han generado saturación del suelo removido y formación de lodazales, lo que impide la ejecución técnica adecuada de los trabajos previstos. Continuar bajo estas condiciones no resulta recomendable, debido a que también comprometería la correcta ejecución de las partidas como de la escalera, sardinel, patio, veredas y otros, pudiéndose generar asentamientos posteriores si se continua bajo estas condiciones.*
> *También dejar en constancia que 10 distritos de la sierra de Ancash ya han sido declarados en emergencia por las lluvias, y ciñéndonos a la estación meteorológica más cercana que es la de Chavín, el Senamhi pronostica que seguirá habiendo lluvias durante los próximos días.*
> *Por lo expuesto, solicito la suspensión del plazo de ejecución contractual a partir de 01 de marzo del 2026 hasta que las condiciones climáticas permitan retomar los trabajos de manera continua y conforme a las especificaciones técnicas. (…)"* (El subrayado es nuestro).

En consecuencia, el 1 de marzo de 2026 se suscribió el Acta de Suspensión Temporal del Plazo de Ejecución de Obra n.° 1, por la causal de lluvias persistentes, la cual fue suscrita por Cristian Brian Huajalsaico Flores, en representación del Contratista; Conrado Elvis Flores Sánchez, residente de Obra; y Marco Antonio Rodríguez Márquez, supervisor de Obra, posteriormente el 11 de mayo de 2026, se reinició la ejecución de la obra, suscribiéndose para tal efecto el Acta de Reinicio de Obra.

Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

V. SITUACIONES ADVERSAS

De la revisión selectiva y análisis efectuado a la información y documentación vinculada al Hito de Control n.° 1: Ejecución de obra y valorización n.º 3, se han identificado cinco (5) situaciones adversas que afecta o podría afectar el inicio del proceso de ejecución contractual, el resultado o el logro de los objetivos de ejecución de la obra, las cuales se exponen a continuación:

Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

5.1 EL AVANCE DE OBRA ACUMULADO EJECUTADO EN LA VALORIZACION Nº 3 ES INFERIOR AL 80% RESPECTO AL AVANCE PROGRAMADO, LO CUAL CONFIGURA UN RETRASO INJUSTIFICADO SEGÚN LA NORMATIVA APLICABLE, SITUACIÓN QUE GENERA EL RIESGO DE INCUMPLIMIENTO DEL PLAZO CONTRACTUAL Y LA AFECTACIÓN EN LA CULMINACIÓN OPORTUNA DE LA OBRA.

a) Condición:

De la revisión y comparación entre las valorizaciones acumuladas programadas y las ejecutadas al 28 de febrero de 2026, se verificó que el monto de estas últimas es menor al

ochenta por ciento (80%) del monto programado. Asimismo, se evidencian demoras injustificadas en la ejecución de la obra; por lo tanto, esta situación se considera causal de resolución del contrato o de intervención económica de la obra, sin necesidad de apercibimiento previo al contratista

Cabe señalar que se otorgó conformidad a tres (3) valorizaciones de obra, siendo la última la correspondiente al período del 1 al 28 de febrero de 2026, cuyo monto asciende a S/ 181 961,39. Esta presenta un avance físico actual de 11,60% y un avance físico acumulado de 53,56%, tal como se detalla en el cuadro siguiente:

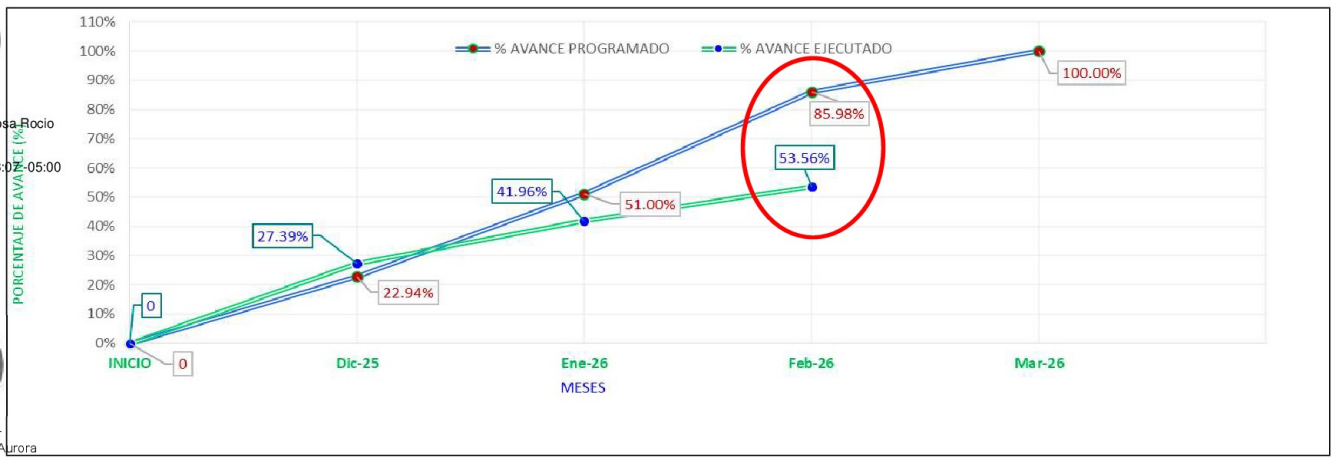
CUADRO N° 5
RESUMEN DE VALORIZACION

Valorización		Avance programado		Avance ejecutado		% Avance programado		% Avance ejecutado	
N°	Mes	Parcial	Acumulado	Parcial	Acumulado	Parcial	Acumulado	Parcial	Acumulado
01	Diciembre - 2025	S/ 359 944,97	S/ 359 944,97	S/ 658,457.35	S/ 658,457.35	22.94%	22.94%	27.39%	27.39%
02	Enero - 2026	S/ 440 266,67	S/ 800 211,64	S/ 228,686.97	S/ 658,457.35	28.06%	51.00%	14.57%	41.96%
03	Febrero - 2026	S/ 549 001,77	S/ 1 349 213,41	S/ 181,961.39	S/ 840,418.74	34.99%	85.98%	11.60%	53.56%

Fuente: Informe de valorización n.° 3 del Contratista
Elaborado por: Comisión de control.

En efecto, la Comisión de control realizó el análisis de la Curva "S" de avance de obra del Proyecto[1], con la finalidad de comparar los avances acumulados de ejecución de obra respecto de los avances acumulados programados correspondientes a las valorizaciones n.os 1, 2 y 3, de los meses de diciembre de 2025 y enero y febrero de 2026, verificándose una tendencia de retraso de -32,42 %, conforme se aprecia en la siguiente imagen:

IMAGEN N° 1
CURVA "S" DE AVANCE DE OBRA ACUMULADO VS PROGRAMADO



Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

En consecuencia, realizando la comparación del avance programado con lo ejecutado se advierte que existe un retraso superior al máximo permitido, tal como se detalla a continuación:

[1] La curva de avance o curva de la "S", es la comparación del avance físico real vs el avance físico planificado, en el período acumulado a la fecha, a fin de establecer las desviaciones del programa y tomar acciones en el Proyecto.

CUADRO N° 6
RESUMEN COMPARATIVO DE AVANCES

Mes	Avance valorizado programado (S/.)	% de avance programado	% de avance acumulado programado	Avance valorizado ejecutado (S/.)	% de avance ejecutado	% de avance ejecutado acumulado	Retraso (%)		Acciones
	A	B	C	D	E	F	B-E	F/C	
Diciembre - 2025	359 944,97	22,94	22,94	658,457.35	27,39	27.39	-4,45	119,40%	Continua
Enero - 2026	440,266.67	28,06	51,00	228,686.97	14,57	41.96	13,49	82,27%	Continua
Febrero - 2026	549,001.77	34,99	85,98	181,961.39	19,91	53.56	15,08	62,29%	Reprogramar

Fuente: Informe de valorización n.° 3 del Contratista
Elaborado por: La Comisión de control

Del cuadro precedente, se evidencia que la ejecución de la obra se encuentra en estado de atraso, toda vez que la diferencia entre el avance programado y el ejecutado es de 15.08%. Asimismo, al realizar la comparación entre la valorización acumulada ejecutada y la programada al mes de febrero de 2026, se obtiene un nivel de cumplimiento del 62.29%, el cual se encuentra por debajo del límite mínimo permitido del 80%.

En ese contexto, el artículo 203 del Reglamento de la Ley N.° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N.° 344-2018-EF, establece que si el monto de la valorización acumulada ejecutada a una fecha determinada es menor al ochenta por ciento (80%) del monto de la valorización acumulada programada a dicha fecha, tal situación constituye una causal de resolución del contrato o de intervención económica de la obra. En consecuencia, corresponde a la Supervisión ordenar la presentación de un calendario de avance de obra acelerado que garantice el cumplimiento de los trabajos dentro del plazo previsto; asimismo, compete a la Entidad adoptar las medidas necesarias para asegurar la aplicación estricta de la normativa vigente y de las disposiciones contractuales.

Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

b) Criterio

Los hechos expuestos se relacionan con la normatividad siguiente:

- ***Reglamento de la Ley n.° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo n.° 344-2018-EF, publicado el 31 de diciembre de 2018 en el diario El Peruano y modificado con Decreto Supremo n.° 308-2022-EF, publicado el 23 de diciembre de 2022 en el diario El Peruano.***

Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

"(…)
Artículo 203. Demoras injustificadas en la ejecución de la Obra
203.1. *Durante la ejecución de la obra, el contratista está obligado a cumplir los avances parciales establecidos en el calendario de avance de obra vigente. En caso de retraso injustificado, cuando el monto de la valorización acumulada ejecutada a una fecha determinada sea menor al ochenta por ciento (80%) del monto de la valorización acumulada programada a dicha fecha, el inspector o supervisor ordena al contratista que presente, dentro de los siete (7) días siguientes, un nuevo calendario que contemple la aceleración de los trabajos, de modo que se garantice el cumplimiento de la obra dentro del plazo previsto, anotando tal hecho en el cuaderno de obra.*

203.2. *El calendario acelerado es revisado por el supervisor o inspector de obra, quién a su vez en un plazo de tres (3) días otorga conformidad y lo eleva a la entidad para su aprobación*

en un plazo de siete (7) días, contados a partir del día siguiente de la recepción del informe del inspector o supervisor. De no pronunciarse la Entidad en el plazo señalado, se tiene por aprobado el calendario elevado por el inspector o supervisor.

***203.3.** Dicho calendario se toma en cuenta solo con fines del control de los avances físicos reprogramados de la obra y no para el análisis de afectación de la ruta crítica con fines de trámite de ampliaciones de plazo, para cuyo caso se considera el último calendario actualizado vigente.*

***203.4.** La falta de presentación de este calendario dentro del plazo señalado en el numeral precedente puede ser causal para que opere la intervención económica de la obra o la resolución del contrato. El nuevo calendario no exime al contratista de la responsabilidad por demoras injustificadas, ni es aplicable para el cálculo y control de reajustes ni para sustentar las solicitudes de ampliaciones de plazo.*

***203.5.** Cuando el monto de la valorización acumulada ejecutada es menor al ochenta por ciento (80%) del monto acumulado programado del nuevo calendario, el inspector o el supervisor anota el hecho en el cuaderno de obra e informa a la Entidad. Dicho retraso puede ser considerado como causal de resolución del contrato o de intervención económica de la obra, no siendo necesario apercibimiento alguno al contratista de obra".* (El subrayado es nuestro).
(…)".

c) Consecuencia

La situación generaría el riesgo de incumplimiento del plazo contractual y de la no culminación oportuna de la obra.

5.2 LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS TRAS EL REINICIO DE OBRA SE REALIZA SIN LA PRESENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE DEL CONTRATISTA Y DE LA SUPERVISIÓN; SITUACIÓN QUE PODRIA AFECTAR LA CORRECTA DIRECCIÓN TECNICA, ECONOMICA Y ADMINISTRATIVA DEL PROYECTO, ADEMAS DE GENERAR EL RIESGO DE NO APLICAR LAS PENALIDADES CONTRACTUALES CORRESPONDIENTES.

Firmado digitalmente por
TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

a) Condición:

<u>Respecto al profesional clave del contratista:</u>

La normativa aplicable establece que, durante la ejecución de la obra, el contratista es responsable de contar con el plantel profesional acreditado, de acuerdo con las condiciones establecidas en las bases integradas; especialmente, en el caso de aquellos profesionales cuya participación es permanente y directa durante el plazo contractual

Firmado digitalmente por
ROMERO AYALA Zoila Aurora
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

Al respecto, de la revisión de las bases de la Licitación Pública n.° 003-2025-MDM/CS-1 (del 7 de octubre de 2025) para la ejecución de la obra, se advierte que en la sección de 'Penalidades' se contempló lo siguiente: en caso de que el contratista incumpla la obligación de asegurar la permanencia del personal en la obra, se aplicarán penalidades por su ausencia. A continuación, se detalla el plantel profesional requerido en las bases integradas:

IMAGEN N° 2
PLANTEL PROFESIONAL REQUERIDAS EN LAS BASES INTEGRADAS

B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL DEL PERSONAL CLAVE

B.1 CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE

CARGO Y/O RESPONSABILIDAD	*N°*	*DESCRIPCIÓN*	*PROFESIÓN*	*GRADO REQUERIDO O TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO*
RESIDENTE DE OBRA	1	Residente de obra: el residente de obra tiene a cargo la dirección técnica de la misma.	Ing. Civil y/o arquitecto	Título profesional

Fuente: Bases Integradas de la Licitación Pública n.° 003-2025-MDM/CS-1 de 7 de octubre de 2025
Elaborado por: La Comisión de control

Al respecto, de la revisión de los gastos generales variables del expediente técnico aprobado mediante la Resolución de Gerencia Municipal n.° 067-2025-MDM/GM, de 16 de mayo de 2025, se evidencia que la permanencia del plantel profesional está proyectada para un periodo de 5 meses, el cual corresponde al plazo de ejecución de la obra, tal como se muestra a continuación:

IMAGEN N° 3
PERSONAL REQUERIDO EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO Y PRESUPUESTO
DESIGNADO POR EL SERVICIO DEL RESIDENTE DE OBRA

II. GASTOS VARIABLES

Item	Descripcion	% Participa	Cantidad	Tiempo (Meses)	Parcial	Sub total
01. Personal técnico administrativo (inc. Leyes Sociales)						**77,000.00**
01.01.	Sueldos y beneficios					
01.01.01	Ingeniero Residente de Obra	100.00%	1.00	4.50	6,000.00	27,000.00
01.01.02	Ingeniero Asistente del Residente de Obra	100.00%	1.00	4.00	4,000.00	16,000.00
01.01.03	Maestro de Obra	100.00%	1.00	4.00	4,000.00	16,000.00
01.01.04	Guardiania	100.00%	1.00	4.00	2,000.00	8,000.00
01.01.05	Almacenero	100.00%	1.00	4.00	2,500.00	10,000.00

Fuente: Gastos generales variables del Expediente Técnico
Elaborado por: La Comisión de control

Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

Además, de la revisión de la cláusula sexta, "Partes Integrantes del Contrato", del contrato de ejecución de obra de 20 de octubre de 2025 —suscrito entre la Entidad y el representante común del Consorcio Fedel—, se advierte que las partes acreditaron al plantel profesional clave que participaría en la obra, el cual se encuentra conformado por los siguientes profesionales:

IMAGEN N° 4
PROFESIONALES QUE CONFORMAN EL PLANTEL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA

CLÁUSULA SÉTIMA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes, incluyendo las modificaciones contractuales y adendas aprobadas por la entidad contratante, de ser el caso. Para lo cual cuenta con profesionales propuestos en la oferta según el siguiente cuadro.

ITEM	*RELACION DEL PERSONAL PROFESIONAL*	*CARGO*
1	*FLORES SANCHEZ CONRADO ELVIS ING. CIVIL CON CIP N°221887*	*INGENIERO RESIDENTE DE OBRA*

Fuente: Contrato n.° 009-2025-MDM-UL de 20 de octubre de 2025.
Elaborado por: La comisión de control

Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

Es preciso señalar que, mediante la carta n.° 005-2026-MDM/GDUR-CJAS/G, de 31 de marzo de 2026, Celestino Javier Alvarado Solís, gerente de Desarrollo Urbano y Rural, comunicó a Cristian Brian Huajalsaico Flores, representante común del Consorcio Fedel, el cambio de ingeniero residente de obra, precisando que el nuevo ingeniero residente de obra sería Lenin Guerrero Mendoza, con CIP N.° 143085.

Por otro lado, la Comisión de Control, en virtud de sus atribuciones, realizó la inspección física a la obra el 19 de mayo de 2026, lo cual quedó asentado en el Acta n.° 01-2026-OCI-MPHi/MDHr-LANJ. En dicho documento, suscrito por los representantes del Órgano de Control Institucional y de la Entidad, se constató que el personal clave designado por el contratista no se encontraba presente durante la ejecución de los trabajos.

Asimismo, se verificó que solo asistió Jeffry Nahun Flores Huallpa (DNI n.° 71347284), quien se desempeñaba como asistente del residente y cuenta con el grado de bachiller en arquitectura; sin embargo, dicho profesional no cuenta con las competencias ni la habilitación requerida para asumir la dirección técnica en reemplazo del residente. Esta situación evidencia la ausencia de una conducción técnica permanente en los trabajos ejecutados, tal como se detalla a continuación:

CUADRO N° 7
RESUMEN DE REPRESENTANTES DEL CONTRATISTA EL DIA 19 DE MAYO DE 2026

Nombres y Apellidos	Cargo	DNI N°	Grado o título	Observación
Jeffrey Nahun Flores Huallpa	Asistente de residente de obra	71347284	Bach. en arquitectura	Se encontró
Lenin Guerrero Mendoza	Residente de Obra	44752991	Ingeniero Civil	No se encontró

Fuente: Acta de inspección física n.º 001-2025-LANJ de 19 de mayo de 2026
Elaborado por: La Comisión de control

Cabe resaltar que ejecutar la obra sin el personal profesional clave pone en riesgo su eficiencia. Asimismo, la falta de un control técnico directo compromete el cumplimiento de las metas del proyecto, afectando especialmente el cronograma de ejecución y los planes de calidad y seguridad.

En consecuencia, el contratista contraviene lo estipulado en el Artículo 190 del Reglamento de la Ley n.º 30225 "Ley de Contrataciones del Estado", aprobado mediante Decreto Supremo n.º 344-2018-EF, donde señala que:

> *"(…) es responsabilidad del contratista ejecutar su prestación con el personal acreditado durante el perfeccionamiento del contrato (…)"*

Asimismo, es de mencionar que, la referida ausencia del residente de obra por parte del contratista representa la aplicación de penalidad sobre el monto contractual pasible de ser deducida de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda, conforme se establece en la cláusula décima tercera: penalidades[2].

Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

[2] Contrato de Ejecución de la Obra n.º 009-2025-MDM-UL suscrito el 20 de octubre de 2026: "Mejoramiento del servicio de práctica deportiva y/o recreativa en el campo deportivo de la localidad de Parish del distrito de Masin, provincia de Huari, departamento de Ancash".

Respecto al profesional clave de la supervisión:

De la revisión del contrato del servicio de consultoría para la Supervisión de Obra n.° 010-2025-MDM-UL de 14 de noviembre de 2025, resultado del procedimiento selección del Concurso Público Abreviado n.° 002-2025-MDM/CS-I, suscrito entre la Entidad y Marco Antonio Rodríguez Márquez, se advierte que en la cláusula sexta del contrato detalla que el responsable que supervisará la ejecución de la Obra será:

IMAGEN N° 5
PROFESIONALES QUE CONFORMAN EL PLANTEL PROFESIONAL DE LA SUPERVISION

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes, incluyendo las modificaciones contractuales y adendas aprobadas por la entidad contratante, de ser el caso.

ITEM	RELACION DEL PERSONAL PROFESIONAL	CARGO
1	RODRIGUEZ MARQUEZ MARCO ANTONIO. ING. CIVIL CON CIP N°162604	INGENIERO Y/O JEFE DE SUPERVISIÓN DE OBRA

Fuente: Contrato n.° 010-2025-MDM-UL de 14 de noviembre de 2026.
Elaborado por: La comisión de control

En consecuencia, la Comisión de Control realizó la inspección física a la obra el 19 de mayo de 2026, lo que quedó asentado en el Acta n.° 01-2026-OCI-MPHi/MDHr-LANJ. Durante dicha constatación —suscrita por los representantes del Órgano de Control Institucional y de la Entidad— se evidenció la ausencia del personal clave designado por la supervisión para el reinicio de los trabajos.

Asimismo, se verificó que el único miembro del equipo propuesto en campo era el ciudadano Jhans Kevin Zúñiga Arquinigo (DNI n.° 74294409), quien se desempeñaba como asistente de supervisión. Al respecto, se constató que posee el grado de bachiller en Ingeniería de Minas; formación profesional que no guarda relación con la especialidad en Ingeniería Civil requerida para la supervisión y el control técnico de la obra. Por consiguiente, dicho profesional no cuenta con el perfil técnico ni la habilitación profesional exigida para asumir las funciones del supervisor en su ausencia. Esta situación evidencia el incumplimiento de la supervisión técnica permanente durante la ejecución de los trabajos, conforme al siguiente detalle

Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

CUADRO N° 8
RESUMEN DE REPRESENTANTES DEL SUPERVISOR EL DIA 19 DE MAYO DE 2026

Nombres y Apellidos	Cargo	DNI N°	Grado o título	Observación
Jhans Kevin Zúñiga Arquinigo	Asistente de residente de supervisión	74294409	Bach. en Ingeniería de Minas	Se encontró
Marco Antonio Rodríguez Márquez	Supervisor de Obra	43525619	Ingeniero Civil	No se encontró

Fuente: Acta de inspección física n.° 001-2025-LANJ de 19 de mayo de 2026
Elaborado por: La Comisión de control

Finalmente, con base en los hechos descritos, se observa el incumplimiento contractual por parte del contratista y de la supervisión, debido a la inasistencia de sus profesionales especializados. Esta situación podría conllevar a que los trabajos se ejecuten con deficiencias técnicas, perjudicando los intereses de la Entidad y de la población beneficiaria. Por lo tanto, corresponde que la Entidad aplique las penalidades de acuerdo con lo establecido en el contrato suscrito y la normativa vigente.

b) Criterio:

Los hechos expuestos se relacionan con la normatividad siguiente:

- ***Decreto Supremo n.° 350-2015-EF que aprueba el Reglamento de la Ley n.° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado***

  "(…)
  Artículo 154.- Residente de Obra
  Durante la ejecución de la obra debe contarse, de modo permanente y directo, con un profesional colegiado, habilitado y especializado designado por el contratista, previa conformidad de la Entidad, como residente de la obra, el cual puede ser ingeniero o arquitecto, según corresponda a la naturaleza de los trabajos, con no menos de dos (2) años de experiencia en la especialidad, en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra."
  (…)
  Artículo 159.- Inspector o supervisor de obra
  Durante la ejecución de la obra, debe contarse, de modo permanente y directo, con un inspector o con un supervisor, según corresponda. Queda prohibida la existencia de ambos en una misma obra. El inspector es un profesional, funcionario o servidor de la Entidad, expresamente designado por esta, mientras que el supervisor es una persona natural o jurídica especialmente contratada para dicho fin.
  (…)"

Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

- ***Decreto Supremo n.° 344-2018-EF, Reglamento de la Ley n.° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, publicado el 18 de diciembre de 2018, modificado con el Decreto Supremo n.° 377-2019-EF publicado el 14 de diciembre de 2019, el Decreto Supremo n.° 168-2020-EF publicado el 30 de junio de 2020, el Decreto Supremo n.° 250-2020-EF publicado el 4 de setiembre de 2020, el Decreto Supremo n.° 162-2021-EF publicado el 26 de junio de 2021.***

  "(…)
  Artículo 190. Obligación del contratista de ejecutar el contrato con el personal ofertado
  190.1. *Es responsabilidad del contratista ejecutar su prestación con el personal acreditado durante el perfeccionamiento del contrato.*
  190.2*. El personal acreditado permanece como mínimo sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o por el íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a sesenta (60) días. El incumplimiento de esta disposición acarrea la aplicación de una penalidad no menor a la mitad (0.5) ni mayor a una (1) UIT por cada día de ausencia del personal en la obra. La aplicación de esta penalidad solo puede exceptuarse en los siguientes casos: i) muerte, ii) invalidez sobreviniente e iii) inhabilitación para ejercer la profesión, eventos que el contratista informa por escrito a la Entidad como máximo al día siguiente de conocido el hecho, a efectos de solicitar posteriormente la autorización de sustitución del personal.*
  (…)".

Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

- ***Contratación para la ejecución de obra: "Mejoramiento del servicio de práctica deportiva y/o recreativa en el campo deportivo de la localidad de Parish del distrito de Masin, provincia de Huari, departamento de Ancash" con CUI n.º 2671932** - Licitación Pública Abreviada n.° 003-2025-MDM/CS-1*

"(…)
Cláusula Décima Tercera: Penalidades
Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0{,}10 \times \text{monto}}{F \times \text{plazo}}$$

Donde:
Para obras:
a) Para plazos menores o iguales a sesenta días: F = 0.40.
b) Para plazos entre sesenta y uno a ciento veinte días: F = 0.25
c) Para plazos mayores a ciento veinte días F = 0.15

(…)
Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

N.°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento de verificación
(...)	(...)	(...)	(...)
03	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	0.50 de la UIT por cada día de ausencia del personal en obra	Según informe del supervisor o Inspector de obra, según corresponda.
(...)	(...)	(...)	(...)"

Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

- ***Contratación del servicio de consultoría para la supervisión de la obra: "Mejoramiento del servicio de práctica deportiva y/o recreativa en el campo deportivo de la localidad de Parish del distrito de Masin, provincia de Huari, departamento de Ancash" con CUI n.º 2671932 - Concurso Público Abreviado n.° 002-2025-MDM/CS-1***

"(…)
Cláusula Décima Duodécima: Penalidades
Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0{,}10 \times \text{monto}}{F \times \text{plazo}}$$

EN CASO DE CONSULTORIA DE OBRA
a) Para plazos menores o iguales a sesenta días: F = 0.40.
b) Para plazos mayores a sesenta días: F = 0.25.

(…)

Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

N.°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
"(...)	*(...)*	*(...)*	*(...)*
02	*En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido. (Por no permanencia en obra del supervisor y el personal clave)*	*(0.2 UIT) por cada día de ausencia del personal en obra*	*Según informe del ACOP o funcionario del Área de Ejecución de supervisión de obras.*
(...)	*(...)*	*(...)*	*(...)*
07	*Incumplimiento con inasistencias injustificadas, de la obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido, de acuerdo al Calendario de Participación de Profesionales,*	*(0.2 UIT) por cada día de inasistencia, de cada profesional.*	*Según informe del ACOP o funcionario del Área de Ejecución de supervisión de obras. En caso se detecte la inasistencia se notificará a LA SUPERVISION otorgándole un plazo de 24 horas para justificar la misma, vencido el plazo sin que ésta falta haya sido justificada y sustentada, se aplicará la penalidad señalada. En caso que dicha inasistencia injustificada supere los cinco (05) días calendario en forma consecutiva, la entidad podrá resolver el contrato.*
(...)	*(...)*	*(...)*	*(...)"*

c) Consecuencia

La situación descrita podría afectar la correcta dirección técnica, económica y administrativa de la obra, así como la aplicación de penalidades.

Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

5.3 DEFICIENCIAS EN EL PROCESO CONSTRUCTIVO DE LOS COMPONENTES DE LA OBRA, DEBIDO AL INCUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES DEL EXPEDIENTE TECNICO Y LA NORMATIVA VIGENTE; SITUACIÓN QUE GENERA EL RIESGO DE AFECTAR LA FUNCIONALIDAD, CALIDAD Y VIDA ÚTIL DE LA INFRAESTRUCTURA.

a) Condición:

Como resultado de la verificación en campo realizada el 19 de mayo de 2026 por la comisión de control, de forma conjunta con el representante de la Entidad, y constatada en el Acta de Inspección Física N.° 01-2026-OCI-MPHi/MDHr-LANJ suscrita en la misma fecha, se evidenciaron deficiencias técnicas en el proceso constructivo de los siguientes componentes: pavimento rígido, cerco perimétrico, muro de contención y sardinel, tal como se describe y grafica a continuación:

Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

- **<u>Respecto a la construcción del pavimento rígido y el cerco perimétrico:</u>**

Durante la visita técnica, se inspeccionó la construcción del patio de pavimento rígido y del cerco perimétrico. En el recorrido, se evidenció que los elementos laterales del pavimento presentan imperfecciones en el concreto endurecido (segregación y cangrejeras), tal como se muestra en las siguientes imágenes:

FOTOGRAFÍA Nº 6 y 7

Se observa la presencia de segregación y cangrejeras en el pavimento rígido, evidenciándose imperfecciones en el concreto endurecido.





FOTOGRAFÍA Nº 8 y 9

Se evidencia segregación en el concreto, observándose además la exposición del acero de refuerzo (fierro), situación que denota deficiencias en el proceso de vaciado y vibración del concreto.





Fuente: Inspección física de 19 de mayo de 2026.

Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

La segregación es una patología del concreto que ocurre cuando sus componentes se separan durante el vertido y la colocación. Por ello, es crucial identificarla en zonas de alta concentración de esfuerzos, donde requiere un tratamiento particular mediante técnicas y productos especiales; como morteros de reparación estructural que garanticen el cumplimiento de los estándares de calidad

Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

Lo señalado contraviene la Norma Técnica E.060 Concreto Armado del Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE), aprobado mediante el Decreto Supremo n.° 010-2009-VIVIENDA y sus modificatorias. Específicamente, el Capítulo 5, *Calidad del concreto, mezclado y colocación*, el cual establece que

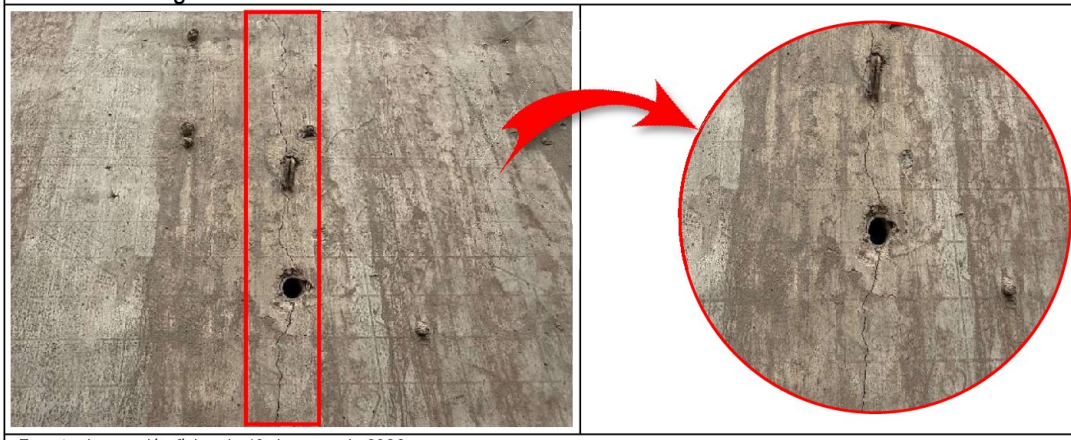
> *"(…)*
> ***5.2 DOSIFICACIÓN DEL CONCRETO***
> *5.2.1 La dosificación de los materiales para el concreto debe establecerse para permitir que:*
> *(a) Se logre la trabajabilidad y consistencia que permitan colocar fácilmente el concreto dentro del encofrado y alrededor del refuerzo bajo las condiciones de colocación que vayan a emplearse, sin segregación ni exudación excesiva. (el subrayado es nuestro)*
> *(…)*

5.8 MEZCLADO DEL CONCRETO
(…)
5.8.4 El concreto preparado en obra se debe mezclar de acuerdo con lo siguiente:
(a) El concreto deberá ser mezclado en una mezcladora capaz de lograr una combinación total de los materiales, formando una masa uniforme dentro del tiempo especificado y descargando el concreto sin segregación. (el subrayado es nuestro)
(…)
5.9 TRANSPORTE DEL CONCRETO
5.9.1 El concreto debe ser transportado desde la mezcladora hasta el sitio final de colocación empleando métodos que eviten la segregación o la pérdida de material. (el subrayado es nuestro)
(…)
5.10 COLOCACIÓN DEL CONCRETO
5.10.1 El concreto debe ser depositado lo más cerca posible de su ubicación final para evitar la segregación debida a su manipulación o desplazamiento. (El subrayado es nuestro)
(…)"

- **Respecto a la construcción de muros de contención.**

Durante la inspección física, se evaluó el muro de contención ubicado en la progresiva 0+005, el cual presenta una altura variable aproximada de 3.46 m y una longitud de 20.84 m. En dicha estructura se evidenció una fisura vertical de aproximadamente 1.20 m de longitud. Asimismo, se observó que los drenajes (llorones) se encuentran obstruidos, situación que impide el libre desalojo del agua y podría generar presión hidrostática sobre la pantalla del muro, tal como se muestra en la siguiente imagen:

FOTOGRAFÍA Nº 10 y 11
Se observa una fisura longitudinal en la pantalla del muro de contención, la cual se desarrolla de manera vertical a lo largo del elemento estructural.



Fuente: Inspección física de 19 de mayo de 2026.

Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

FOTOGRAFÍA Nº 12 y 13

Se observa que el drenaje del muro de contención (llorón) se encuentra obstruido, evidenciándose acumulación de material en su interior.





Fuente: Inspección física de 19 de mayo de 2026.

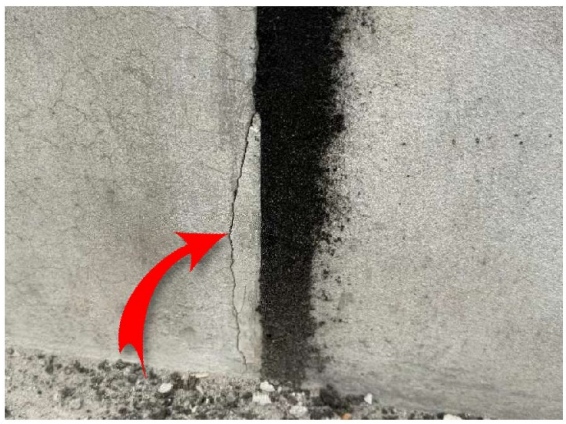
- **<u>Respecto a la construcción del sardinel</u>**

Finalmente, se inspeccionó el sardinel de concreto (f'c = 175 kg/cm²) de la entrada principal, evidenciándose fisuras en la parte superior de la sección. Asimismo, se constató un desalineamiento respecto a su configuración geométrica y la ausencia de sellado de juntas. Estas condiciones ponen en riesgo la funcionalidad, el acabado y la durabilidad del elemento, conforme se detalla a continuación:

FOTOGRAFÍA Nº 14 y 15

Se observa presencia de fisuras en la construcción del sardinel





Fuente: Inspección física de 19 de mayo de 2026.

Firmado digitalmente por
TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

Firmado digitalmente por
ROMERO AYALA Zoila Aurora
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

De lo expuesto, se desprenden deficiencias en el proceso constructivo de componentes clave como el pavimento rígido, el cerco perimétrico, el muro de contención y el sardinel; esto demuestra la inobservancia de los requerimientos técnicos, normativos y contractuales establecidos para la ejecución de la obra.

Asimismo, se advierte que la ausencia de profesionales clave, particularmente del residente y del supervisor de obra, durante el desarrollo de los trabajos privó al proyecto de una dirección técnica, supervisión y control permanente en campo, lo que propició el origen de tales fallas. Esta situación compromete la durabilidad, funcionalidad y calidad de la infraestructura ejecutada, además de contravenir lo estipulado en el expediente técnico.

De lo expuesto, se evidencia que existen deficiencias constructivas en diversos componentes de la obra; específicamente en el pavimento rígido, cerco perimétrico, muro de contención y sardinel, lo que demuestra la inobservancia de los requerimientos técnicos, normativos y contractuales establecidos para su ejecución.

Es preciso señalar que el numeral 3.1.2 de las conclusiones de la Opinión n.° 072-2020/DTN del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE) precisa lo siguiente:

> *"(...) Una vez celebrado el contrato de conformidad con la normativa de contrataciones del Estado, el contratista tiene la obligación de ejecutar la obra conforme a lo establecido en el Expediente Técnico, lo cual implica que debe ejecutar todos los trabajos que se deriven de dicho documento y no únicamente aquellos contemplados en el presupuesto de obra (...)".*

Asimismo, la Entidad no cautela que el supervisor cumpla el numeral 187.1 del artículo 187° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el cual menciona que: *"La Entidad controla los trabajos efectuados por el contratista a través del inspector o supervisor, según corresponda, quien es el responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa de la obra y del cumplimiento del contrato (…)."*

b) Criterio

Los hechos expuestos se relacionan con la normatividad siguiente:

- ***Reglamento Nacional de Edificaciones, aprobado mediante Decreto Supremo n.° 011-2006-VIVIENDA vigente desde el 9 de mayo de 2006 y sus modificado con Decreto Supremo n.° 010-2009-VIVIENDA de 9 de mayo de 2009.***

  "(…)
  NORMA GE.030 DERECHOS Y RESPONSABILIDADES
  (…)
  CAPÍTULO 3: DE LOS RESPONSABLES DEL PROYECTO
  SUB CAPÍTULO I
  DISPOSICIONES GENERALES
  (…)
  Artículo 14.- *Son responsables por las deficiencias y errores, así como por el incumplimiento de las normas reglamentarias en que hayan incurrido en la elaboración y ejecución del proyecto.*
  (…)
  CAPÍTULO 4: DE LAS PERSONAS RESPONSABLES DE LA CONSTRUCCIÓN
  SUB CAPÍTULO II
  DEL CONSTRUCTOR
  (…)
  Artículo 26.- *El Constructor es responsable por las fallas, errores o defectos de la construcción, incluyendo las obras ejecutadas por subcontratistas y por el uso de materiales o insumos defectuosos.*
  (…)
  SUB CAPÍTULO III
  DEL PROFESIONAL RESPONSABLE DE OBRA

Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

Artículo 28.- *(…) Es responsable de dirigir la obra asegurándose que la ejecución de la misma, se realice de conformidad con el proyecto aprobado.*
(…)
SUB-CAPÍTULO VI
DEL SUPERVISOR DE OBRA
(…)
Artículo 38.- *(…), cuya función es la de verificar que la obra se ejecute conforme a los proyectos aprobados, se sigan procesos constructivos acordes con la naturaleza de la obra.*
(…)

NORMA E.060 CONCRETO ARMADO
(…)
CAPÍTULO 5: CALIDAD DEL CONCRETO, MEZCLADO Y COLOCACIÓN
(…)
5.2 DOSIFICACIÓN DEL CONCRETO
5.2.1 La dosificación de los materiales para el concreto debe establecerse para permitir que: (a) Se logre la trabajabilidad y consistencia que permitan colocar fácilmente el concreto dentro del encofrado y alrededor del refuerzo bajo las condiciones de colocación que vayan a emplearse, sin segregación ni exudación excesiva.
(…)
5.8 MEZCLADO DEL CONCRETO
(…)
5.8.4 El concreto preparado en obra se debe mezclar de acuerdo con lo siguiente:
(a) El concreto deberá ser mezclado en una mezcladora capaz de lograr una combinación total de los materiales, formando una masa uniforme dentro del tiempo especificado y descargando el concreto sin segregación.
(…)
5.9 TRANSPORTE DEL CONCRETO
5.9.1 El concreto debe ser transportado desde la mezcladora hasta el sitio final de colocación empleando métodos que eviten la segregación o la pérdida de material.
(…)
5.10 COLOCACIÓN DEL CONCRETO
5.10.1 El concreto debe ser depositado lo más cerca posible de su ubicación final para evitar la segregación debida a su manipulación o desplazamiento.
(…)"

Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

- ***Opinión n.° 072-2020/DTN de 24 de agosto de 2020, sobre ejecución de obras bajo sistema de precios unitarios.***

  "(…)
  3. CONCLUSIONES
  (…)
  3.1.2 Una vez celebrado el contrato de conformidad con la normativa de contrataciones del Estado, el contratista tiene la obligación de ejecutar la obra conforme a lo establecido en el Expediente Técnico, lo cual implica que debe ejecutar todos los trabajos que se deriven de dicho documento y no únicamente aquellos contemplados en el presupuesto de obra
  (…)"

Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

- ***Decreto Supremo n.° 082-2019-EF, Texto Único Ordenado de la Ley n.° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, publicado el 13 de marzo de 2019, vigente a partir del 14 de marzo de 2019.***

  "(…)
  CAPÍTULO IV: EL CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Artículo 32. El contrato
(…)
32.6 El contratista es responsable de realizar correctamente la totalidad de las prestaciones derivadas de la ejecución del contrato. Para ello, debe realizar todas las acciones que estén a su alcance, empleando la debida diligencia y apoyando el buen desarrollo contractual para conseguir los objetivos públicos previstos.
(…)"

- ***Decreto Supremo n.° 344-2018-EF, Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, publicado el 31 de diciembre de 2018, vigente a partir del 30 de enero de 2019.***

"(…)
CAPÍTULO VI: OBRAS
(…)
Artículo 187. Funciones del Inspector o Supervisor
187.1. La Entidad controla los trabajos efectuados por el contratista a través del inspector o supervisor, según corresponda, quien es el responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa de la obra y del cumplimiento del contrato, además de la debida y oportuna administración de riesgos durante todo el plazo de la obra, debiendo absolver las consultas que formule el contratista según lo previsto en los artículos siguientes. En una misma obra el supervisor no puede ser ejecutor ni integrante de su plantel técnico.
(…)"

c) Consecuencia

Los hechos descritos en la condición de la presente situación adversa, podría afectar la funcionabilidad, calidad y vida útil de la obra.

5.4 DISPOSICIÓN INADECUADA DE RESIDUOS SÓLIDOS PROVENIENTES DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EN OBSERVANCIA CONTRARIA A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y NORMATIVAS VIGENTES, PESE A HABERSE EFECTUADO LOS PAGOS POR CONCEPTO DE MITIGACIÓN AMBIENTAL; SITUACIÓN QUE GENERA UN RIESGO DE IMPACTO NEGATIVO EN EL MEDIOAMBIENTE

a) Condición:

De la inspección física a la obra realizada el 9 de mayo de 2026, según consta en el Acta de Inspección Física n.° 001-2025-LANJ emitida por la Comisión de Control, se evidenció la presencia de bolsas de cemento, acumulación de alambres y fierros de construcción, así como restos de poliestireno expandido. Estos residuos, generados durante el proceso constructivo, no contarían con un adecuado tratamiento ni disposición final.

Asimismo, se identificaron restos de madera de encofrado con clavos expuestos, lo cual genera un riesgo para la seguridad del personal y un impacto negativo al medio ambiente, tal como se muestra a continuación:

Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

FOTOGRAFÍA Nº 16 y 17

Se observó la presencia de restos de madera y elementos de encofrado dispuestos de manera desordenada en el acceso y zonas de circulación de la obra, algunos con clavos expuestos.





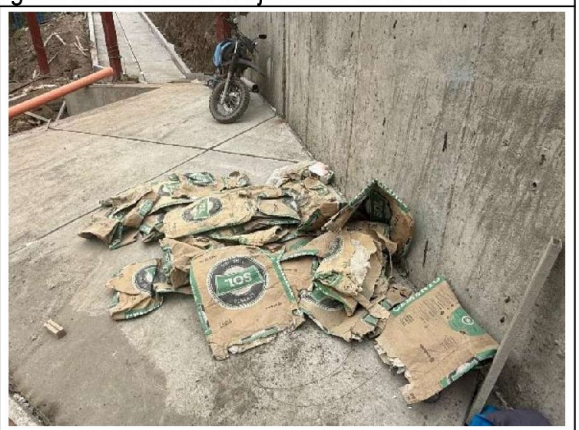
Fuente: Inspección física de 19 de mayo de 2026.

Asimismo, durante la inspección física se constató el almacenamiento deficiente de bolsas de cemento en diversas áreas de la obra, las cuales se encontraban expuestas a la intemperie. Esta condición compromete la calidad del material, afecta el orden y la limpieza del entorno, y genera riesgos para la seguridad y salud del personal, tal como se ilustra en las siguientes fotografías:

FOTOGRAFÍA Nº 18 y 19

Se observa la acumulación de bolsas de cemento vacías y residuos de construcción, evidenciándose una inadecuada disposición y manejo de residuos sólidos generados durante la ejecución de la obra.





Fuente: Inspección física de 19 de mayo de 2026.

Asimismo, de la revisión de la Valorización n.° 3 presentada por el contratista, se identificó que se valorizaron las partidas “10.02 ACONDICIONAMIENTO DE PUNTO DE ACOPIO DE RR.SS.”, “10.03 INSTALACIÓN DE CONTENEDORES PARA RESIDUOS SÓLIDOS” y “10.04 TRANSPORTE DE RESIDUOS”. Sin embargo, durante la inspección física efectuada por la Comisión de Control, se evidenció que dichas actividades no se están ejecutando adecuadamente, debido a que los residuos sólidos provenientes de la obra se encontraban dispersos y sin una correcta disposición. Esto denota el presunto incumplimiento de las medidas de mitigación ambiental previstas en el expediente técnico y que ya fueron valorizadas económicamente por el contratista

V°B°
Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

V°B°
Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

Además, el artículo 19 del Decreto Supremo n.° 002-2022-VIVIENDA, que aprueba el Reglamento de Gestión y Manejo de Residuos Sólidos de la Construcción y Demolición, indica que: (…) los generadores de los residuos sólidos de la construcción y demolición son responsables de la gestión y manejo de dichos residuos, así como de los impactos negativos al ambiente o a la salud que se pudieran generar (…)

Por lo expuesto, se advierte que el Contratista, así como la Entidad, no estarían velando por la correcta disposición final de los residuos sólidos de la construcción. Esto inobserva lo establecido en la normativa correspondiente y compromete la calidad del suelo y del aire, así como la salud de las personas que viven en el área circundante.

b) Criterio

Los hechos expuestos se relacionan con la normatividad siguiente (el subrayado es nuestro):

- ***Decreto Supremo n.° 002-2022-VIVIENDA, Decreto Supremo que aprueba el Reglamento de Gestión y Manejo de Residuos Sólidos de la Construcción y Demolición, aprobado el 4 de abril de 2022.***

  "(…)
  Artículo 19.- Generador de residuos sólidos de la construcción y demolición
  19.1 Los generadores de los residuos sólidos de la construcción y demolición son responsables de la gestión y manejo de dichos residuos, así como de los impactos negativos al ambiente o a la salud que se pudieran generar. Se encuentran obligados a:
  a) Cumplir con las disposiciones del presente Reglamento, la normativa del SEIA y demás normativa aplicable, así como las disposiciones derivadas del IGA, en caso corresponda.
  b) Conducir el registro interno sobre la generación y manejo de residuos sólidos en la obra, con la finalidad de establecer e implementar las estrategias y acciones para la valorización y disposición final, conforme al formato establecido en el Anexo II del presente Reglamento.
  c) Segregar y almacenar los residuos sólidos de la construcción y demolición generados, clasificándolos conforme al Anexo I del presente Reglamento, con la finalidad de fomentar su valorización y prevenir riesgos a la salud de las personas y el ambiente.
  d) Establecer espacios y facilidades para el almacenamiento a través de la limitación de áreas para el acopio o la disposición de uno o varios contenedores debidamente identificados, evitando el esparcimiento de polvos, derrame de líquidos, la obstrucción de la vía pública o el servicio de alcantarillado sanitario, así como la exposición de su personal o terceros a riesgos relacionados con su salud y seguridad. Estas disposiciones deben considerar lo establecido en el Reglamento Nacional de Edificaciones, Ordenanzas Municipales y otras normas aplicables.
  e) Asegurar la valorización y/o la adecuada disposición final de los residuos sólidos de la construcción y demolición generados.
  f) Contratar a una EO-RS para el manejo de los residuos sólidos de la construcción y demolición, salvo los casos en los que la valorización sea realizada como parte de un proceso productivo o constructivo.
  g) Brindar las facilidades necesarias a las autoridades competentes para el cumplimiento de sus funciones, así como facilitar oportunamente la información que sea solicitada."
  (…)"

- ***Especificaciones técnicas del expediente: "Mejoramiento del servicio de práctica deportiva y/o recreativa en el campo deportivo de la localidad de Parish del distrito de Masin, provincia de Huari, departamento de Ancash" con CUI n.º 2671932***

Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

"(…)
10. MITIGACION DE IMPACTO AMBIENTAL
10.02 ACONDICIONAMIENTO DE PUNTO DE ACOPIO DE RR.SS.
DESCRIPCIÓN:
El almacenamiento es el lugar o instalación donde se consolida y acumula los residuos provenientes de las diferentes fuentes del proceso constructivo del proyecto, en cilindros para su posterior tratamiento, disposición final u otro destino autorizado.
El lugar que recibe directamente los residuos generados en la fuente es denominado almacenamiento intermedio, utilizando cilindros para su almacenamiento, y posterior evacuación hacia el almacenamiento Central (Lugar de permanencia temporal).
(…)"

c) Consecuencia

La situación antes descrita constituye una inobservancia de las especificaciones técnicas y la normativa vigente. Cabe precisar que, aun cuando se han realizado los pagos por concepto de mitigación ambiental, la omisión genera un riesgo de impacto ambiental negativo.

5.5 LA ENTIDAD INCUMPLE CON REGISTRAR LA INFORMACIÓN DE LA OBRA EN EL APLICATIVO INFOBRAS, LO QUE IMPIDE EL CONTROL SOCIAL POR PARTE DE LOS CIUDADANOS Y PONE EN RIESGO LA TRANSPARENCIA Y PUBLICIDAD DEL AVANCE REAL DE LA MISMA.

a) Condición:

El Sistema de Información de Obras Públicas (INFObras) es una herramienta diseñada e implementada por la Contraloría General de la República para registrar, articular y monitorear la ejecución de las obras públicas. La plataforma proporciona información objetiva, verificable y en tiempo real sobre el avance físico y financiero, las variaciones de costo y plazo, la liquidación, y los gastos de operación y mantenimiento, entre otros aspectos clave.

Al respecto, el literal a) del numeral 6.4 de la Directiva n.° 005-2023-CG-GMPL, "Gestión del registro de las obras públicas en el Sistema de Información de Obras Públicas – INFOBRAS", establece lo siguiente: "Las entidades públicas que intervienen de modo directo o indirecto en la ejecución de las **obras públicas** son responsables de: registrar, verificar y mantener actualizada la información requerida por INFOBRAS, debiendo proveer los recursos humanos y tecnológicos necesarios

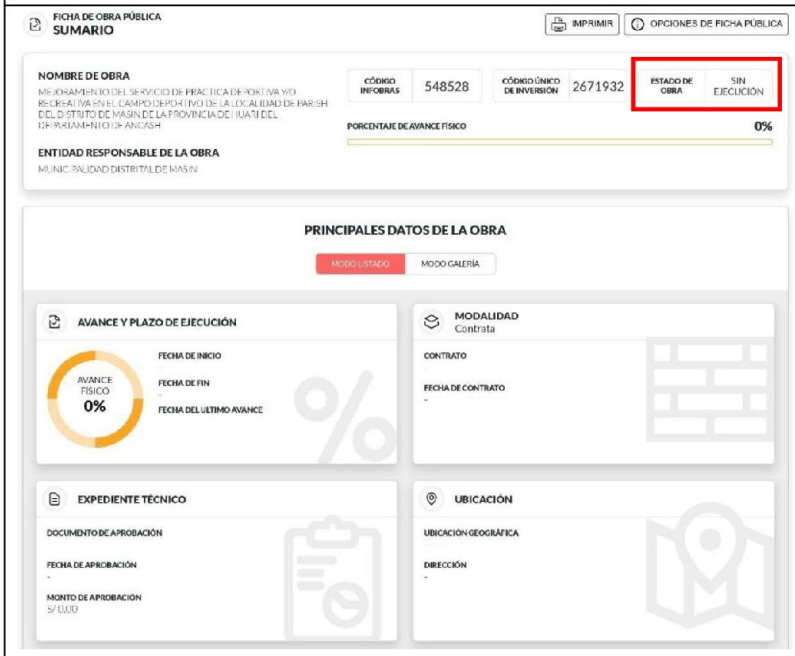
Asimismo, el numeral 6.7 establece lo siguiente: "El registro de la información en el INFOBRAS es de carácter obligatorio y debe hacerse en los plazos previstos en la presente Directiva, bajo responsabilidad del titular de la entidad pública y de los funcionarios responsables de la UEI o UE o quien haga sus veces. La información registrada en el INFOBRAS tiene carácter de declaración jurada, por lo que se presume que la información registrada, relacionada con la ejecución de la obra publicada, responde a la veracidad de los hechos o situaciones que se afirman y refleja la realidad de la ejecución de la obra pública (…)

En ese sentido, de acuerdo con la normativa citada, la Entidad está obligada a registrar el avance de la obra en la plataforma INFObras. Sin embargo, de la consulta realizada, se advierte que se ha venido incumpliendo con dicha obligación, omitiendo el registro de la información sobre la ejecución contractual, tal como se evidencia en las siguientes imágenes:

Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

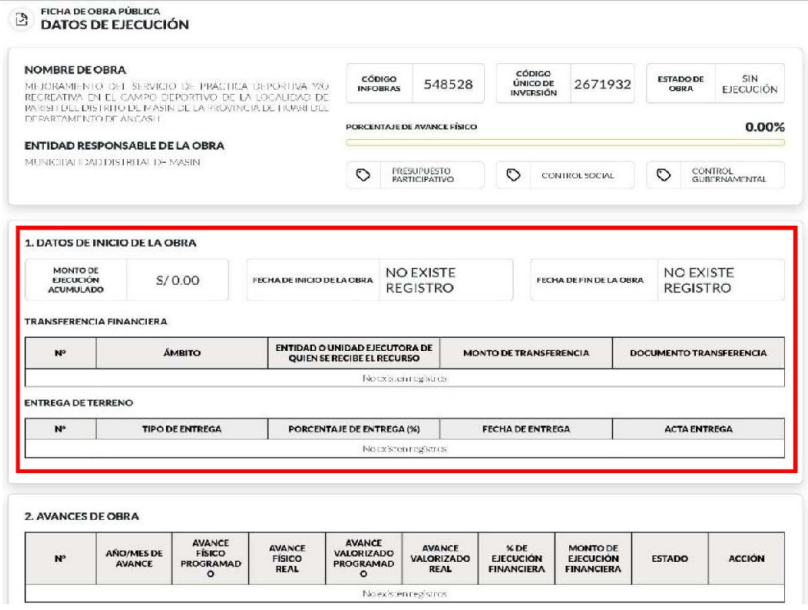
Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

IMAGEN N° 20
RESULTADO DE LA BÚSQUEDA POR CÓDIGO INFOBRAS N° 548528 – RESUMEN EJECUTIVO



Fuente: Consulta en la Plataforma https://infobras.contraloria.gob.pe/infobrasweb

IMAGEN N° 21
RESULTADO DE LA BÚSQUEDA POR CÓDIGO INFOBRAS N° 548528 – DATOS DE EJECUCION



Fuente: Consulta en la Plataforma https://infobras.contraloria.gob.pe/infobrasweb

Firmado digitalmente por
TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

Firmado digitalmente por
ROMERO AYALA Zoila Aurora
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

De las imágenes precedentes, se verifica que la Entidad no ha registrado el avance de la ejecución física de la obra. Asimismo, se constata la ausencia de datos respecto a la transferencia financiera y a la entrega del terreno. Al respecto, es preciso indicar que, a la fecha del presente informe, el proyecto se encuentra en ejecución desde el 1 de diciembre de 2025, conforme a lo estipulado en el acta de inicio de obra que se detalla a continuación.

IMAGEN N° 22
Acta de inicio de ejecución de obra



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MASIN
PROVINCIA DE HUARI - ANCASH
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

ACTA INICIO DE EJECUCION DE OBRA

OBRA	:	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL CAMPO DEPORTVO DE LA LOCALIDAD DE PARISH DEL DISTRITO DE MASIN DE LA PROVINCIA DE HUARI DEL DEPARTAMENTO DE ANCASH" C.U.I. N° 2671932
UBICACIÓN	:	LOCALIDAD: Parish DISTRITO: Masin PROVINCIA: Huari DEPARTAMENTO: Ancash
PROCESO DE SELECCIÓN	:	LICITACION PUBLICA ABREVIADA DE OBRA N°003-2025-MDM/CS-1
CONTRATISTA	:	CONSORCIO FEDEL
REPRESENTANTE COMÚN	:	SR. HUAJALSAICO FLORES CRIATIAN BRIAN
SISTEMA DE CONTRATACIÓN	:	SUMA ALZADA
CONTRATO	:	CONTRATO DE EJECUCION DE LA OBRA N° 009-2025-MDM-UL
VALOR REFERENCIAL	:	S/ 1,569,136.51 SOLES
MONTO CONTRATADO	:	S/ 1,569,136.51 SOLES
PLAZO DE EJECUCION	:	120 DÍAS CALENDARIO
INICIO DE OBRA	:	01 DE DICIEMBRE DE 2025
CULMINACION PROGRAMADA	:	30 DE MARZO DE 2026
RESIDENTE DE LA OBRA	:	ING. FLORES SANCHEZ CONRADO ELVIS.
SUPERVISOR DE LA OBRA	:	ING. RODRIGUEZ MARQUEZ MARCO ANTONIO.

Reunidos en la Localidad de Parish, Distrito de Masin, Provincia de Huari, Departamento de Ancash, a las 09:00 horas del día 01 de diciembre del 2025, las siguientes personas:

REPRESENTANTE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL MASIN:
Gerente de Desarrollo Urbano y Rural: ING. OMAR HERNÁN DE LA CRUZ RAMÍREZ

POR LA SUPERVISIÓN:
Supervisión de obra: ING. RODRIGUEZ MARQUEZ MARCO ANTONIO, con Reg. CIP N° 162604

Fuente: Informe de valorización n.° 3 del contratista

Es preciso señalar que el uso del sistema INFOBRAS es obligatorio para todas las entidades del Estado bajo el ámbito del Sistema Nacional de Control, comprendidas en el artículo 3 de la Ley n.° 27785 (Ley Orgánica del Sistema Nacional de Control y de la Contraloría General de la República), en cuanto se vinculen a la ejecución de obras públicas.

En ese sentido, se evidencia que la Entidad viene incumpliendo con su obligación de mantener actualizado el sistema INFObras, de acuerdo con lo establecido en la Directiva n.° 005-2023-CG/GMPL, "Gestión del registro de las obras públicas en el Sistema de Información de Obras Públicas – INFOBRAS". La situación descrita afecta el principio de transparencia que debe regir en toda gestión pública y, a su vez, limita el control ciudadano en la ejecución de las obras públicas.

Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

b) Criterio:

Los hechos expuestos se relacionan con la normatividad siguiente (el subrayado es nuestro):

- **Ley n.° 29951, Ley de Presupuestos del Sector Publico para el año fiscal 2013, publicada el 4 de diciembre de 2012**

  "(...)
  DISPOSICIÓN DE COMPLEMENTARIA FINAL
  Decima Octava

Dispónese que, a partir de la vigencia de la presente norma y en los años fiscales subsiguientes, las entidades públicas de los tres niveles de gobierno, están obligadas a registrar en el Sistema de Información de Obras Públicas (Infobras) a cargo de la Contraloría General de la República, información sobre la ejecución de obras públicas, conforme a lo que establezcan las normas que emita ese Organismo Superior de Control.
Las obras públicas que se encuentren en etapa de inversión a la entrada en vigencia de la presente ley deben ser registradas en el Infobras a más tardar el 31 de enero de 2013. Los titulares de las entidades son responsables, de manera solidaria con el jefe de la oficina de programación e inversiones o el que haga sus veces, del cumplimiento de la presente disposición, la misma que entra en vigencia al día siguiente de la publicación de la presente ley.

- **Directiva n.° 005-2023-CG/GMPL "Gestión del registro de las obras públicas en el Sistema de Información de Obras Públicas – INFOBRAS", aprobada por Resolución de Contraloría n.° 185-2023-CG de 19 de mayo de 2023.**

"(…)

6.2 Sistema Nacional de Información de Obras:
(…)
Su uso es obligatorio para todas las entidades públicas señalas en el alcance de la presente Directiva.

(…)"

6.3 Responsabilidades

"(…)

a) Entidades públicas a cargo de la ejecución de obras publicas

Las entidades públicas que intervienen de modo directo o indirecto en la ejecución de las obras públicas son responsables de: Registrar, verificar y mantener actualizada la información requerida por INFOBRAS, debiendo proveer los recursos humanos y tecnológicos necesarios".
(…)"

Firmado digitalmente por
TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

6.7. Naturaleza del registro y uso de información del INFOBRAS

"La ciudadanía y la sociedad civil organizada en general acceden a la información publicada en el INFOBRAS a fin de tomar conocimiento del estado de la ejecución de las obras públicas a nivel nacional, pudiendo registrar información o comentarios respecto de las obras públicas, ejerciendo de tal forma el control social sobre las mismas.
(…)"

Firmado digitalmente por
ROMERO AYALA Zoila Aurora
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

7.2.1. Entidades Públicas
"Las entidades públicas que tienen a su cargo la ejecución de la obra pública, independientemente de su modalidad de ejecución o fuente de financiamiento son responsables de gestionar el registro y actualización de los datos e información de la ejecución física y financiera de las obras publicas asociadas, para lo cual debe comunicar a la Contraloría la designación del personal que desempeña los roles establecidos para la gestión y registro de información en el INFOBRAS (…)"

7.5 Publicación y difusión de la información de obras publicas

"Consiste en la publicación de los contenidos relacionados a las obras públicas para que la ciudadanía pueda consultar, acceder, descargar, utilizar o compartir los datos e información, promoviendo los principios de transparencia y acceso a la información pública participación ciudadana, rendición de cuenta, integridad pública, tecnología e innovación.
(…)"

c) Consecuencia

La situación descrita pone en riesgo la transparencia, el acceso a la información pública y el adecuado seguimiento y control social en tiempo real.

VI. DOCUMENTACIÓN VINCULADA AL HITO DE CONTROL

La información y documentación que la comisión de control ha revisado y analizado durante el desarrollo del servicio de Control Concurrente al hito de control n.° 1: Ejecución de obra y valorización n.º 3, se encuentra detallada en el apéndice n.° 1.

Las situaciones adversas identificadas en el presente informe se sustentan en la revisión y análisis de la documentación e información obtenida por la Comisión de Control, la cual ha sido señalada en la condición y se encuentra en el acervo documentario de la Entidad.

VII. INFORMACIÓN DEL REPORTE DE AVANCE ANTE SITUACIONES ADVERSAS

Durante la ejecución del presente servicio del Control Concurrente, la Comisión de Control no emitió el Reporte de Avance ante Situaciones Adversas.

VIII. INFORMACIÓN DE LAS SITUACIONES ADVERSAS COMUNICADAS EN HITOS ANTERIORES

No aplica

Firmado digitalmente por
TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

IX. CONCLUSIONES

Durante la ejecución del servicio de Control Concurrente al hito de control n.° 1: Ejecución de obra y valorización n.º 3, se han advertido cinco (5) situaciones adversas que afectan o podrían afectar la continuidad del proceso, el resultado o el logro de los objetivos de la ejecución de la obra: *"Mejoramiento del servicio de práctica deportiva y/o recreativa en el campo deportivo de la localidad de Parish del distrito de Masin, provincia de Huari, departamento de Ancash" con CUI n.º 2671932,* la cual ha sido detallada en el presente informe.

Firmado digitalmente por
ROMERO AYALA Zoila Aurora
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

X. RECOMENDACIONES

1. Hacer de conocimiento al Titular de la Entidad el presente Informe de Hito de Control, el cual contiene las cinco (5) situaciones adversas identificadas como resultado del Control Concurrente al inicio de ejecución de la obra: *"Mejoramiento del servicio de práctica deportiva y/o recreativa en el campo deportivo de la localidad de Parish del distrito de Masin, provincia de Huari, departamento de Ancash" con CUI n.º 2671932,* con la finalidad que se adopten las acciones preventivas y correctivas que correspondan, en el marco de sus competencias y obligaciones en la gestión institucional, con el objeto de asegurar la continuidad del proceso, el resultado o el logro de los objetivos de la ejecución de la obra.

2. Hacer de conocimiento al Titular de la Entidad, que debe comunicar a la Comisión de Control, en el plazo de cinco (5) días hábiles, las acciones preventivas o correctivas adoptadas o por adoptar respecto a las situaciones adversas contenidas en el presente informe, adjuntando la documentación de sustento respectiva.

Huari, 28 de mayo de 2026

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA DEL PERÚ
Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 28-05-2026 19:32:06 -05:00

Rosa Roció Tamariz Obregón
Supervisor

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA DEL PERÚ
Firmado digitalmente por ROMERO AYALA Zoila Aurora FAU 20131378972 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 28-05-2026 19:12:00 -05:00

Zoila Aurora Romero Ayala
Jefe de Comisión

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA DEL PERÚ
Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 28-05-2026 19:32:26 -05:00

Rosa Roció Tamariz Obregón
Jefe del Órgano de Control Institucional
Municipalidad de Huari

APÉNDICE Nº 1
DOCUMENTACIÓN VINCULADA A LA ACTIVIDAD

1. El avance de obra acumulado ejecutado en la valorización n.º 3 es inferior al 80% respecto al avance programado, lo cual configura un retraso injustificado según la normativa aplicable, situación que genera el riesgo de incumplimiento del plazo contractual y la afectación en la culminación oportuna de la obra.

Nº	Documento
1	Acta de Inspección Física n.º 001-2025-LANJ suscrita el 19 de mayo de 2026.
2	Expediente técnico de la obra aprobado mediante Resolución de Gerencia Municipal n.° 067-2025-MDM/GM de 16 de mayo de 2025.
3	Informes de valorizaciones n.º 3 del Contratista
4	Contrato de ejecución de obra n.º 009-2025-MDM-UL de 20 de octubre de 2025
5	Bases Integradas de la Licitación Publica Abreviada de obras n.º 003-2025-MDM/CS-1

2. La ejecución de los trabajos tras el reinicio de obra se realiza sin la presencia del plantel profesional clave del contratista y de la supervisión; situación que podría afectar la correcta dirección técnica, económica y administrativa del proyecto, además de generar el riesgo de no aplicar las penalidades contractuales correspondientes.

Nº	Documento
1	Acta de Inspección Física n.º 001-2025-LANJ suscrita el 19 de mayo de 2026.
2	Expediente técnico de la obra aprobado mediante Resolución de Gerencia Municipal n.° 067-2025-MDM/GM de 16 de mayo de 2025.
3	Informes de valorizaciones n.º 3 del Contratista
4	Contrato de ejecución de obra n.º 009-2025-MDM-UL de 20 de octubre de 2025
5	Bases Integradas de la Licitación Pública Abreviada n.º 003-2025-MDM/CS-1
6	Contrato de consultoría de obra para la supervisión de obra n.º 010-2025-MDM-UL
7	Bases Integradas del Concurso Público Abreviado n.º 002-2025-MDM/CS-1

3. Deficiencias en el proceso constructivo de los componentes de la obra, debido al incumplimiento de las especificaciones del expediente técnico y la normativa vigente; situación que genera el riesgo de afectar la funcionalidad, calidad y vida útil de la infraestructura.

Nº	Documento
1	Acta de Inspección Física n.º 001-2025-LANJ suscrita el 19 de mayo de 2026.
2	Expediente técnico de la obra aprobado mediante Resolución de Gerencia Municipal n.° 067-2025-MDM/GM de 16 de mayo de 2025.
3	Informes de valorizaciones n.º 3 del Contratista
4	Contrato de ejecución de obra n.º 009-2025-MDM-UL de 20 de octubre de 2025
5	Contrato de consultoría de obra para la supervisión de obra n.º 010-2025-MDM-UL

Firmado digitalmente por
TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

4. Disposición inadecuada de residuos sólidos provenientes de la ejecución de la obra, en observancia contraria a las especificaciones técnicas y normativas vigentes, pese a haberse efectuado los pagos por concepto de mitigación ambiental; situación que genera un riesgo de impacto negativo en el medioambiente.

Nº	Documento
1	Acta de Inspección Física n.º 001-2025-LANJ suscrita el 19 de mayo de 2026.
2	Expediente técnico de la obra aprobado mediante Resolución de Gerencia Municipal n.° 067-2025-MDM/GM de 16 de mayo de 2025.
3	Informes de valorizaciones n.º 3 del Contratista
4	Contrato de ejecución de obra n.º 009-2025-MDM-UL de 20 de octubre de 2025
5	Contrato de consultoría de obra para la supervisión de obra n.º 010-2025-MDM-UL

Firmado digitalmente por
ROMERO AYALA Zoila Aurora
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

5. La entidad incumple con registrar la información de la obra en el aplicativo Infobras, lo que impide el control social por parte de los ciudadanos y pone en riesgo la transparencia y publicidad del avance real de la misma.

Nº	Documento
1	Acta de Inspección Física n.º 001-2025-LANJ suscrita el 19 de mayo de 2026.
2	Expediente técnico de la obra aprobado mediante Resolución de Gerencia Municipal n.° 067-2025-MDM/GM de 16 de mayo de 2025.
3	Informes de valorizaciones n.º 3 del Contratista
4	Contrato de ejecución de obra n.º 009-2025-MDM-UL de 20 de octubre de 2025
5	Contrato de consultoría de obra para la supervisión de obra n.º 010-2025-MDM-UL

V°B°

Firmado digitalmente por
TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:33:07 -05:00

V°B°

Firmado digitalmente por
ROMERO AYALA Zoila Aurora
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 28-05-2026 19:11:37 -05:00

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA DEL PERÚ

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA DEL PERÚ

Firmado digitalmente por TAMARIZ OBREGON Rosa Rocio FAU 20131378972 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 29-05-2026 10:49:52 -05:00

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
Año de la Esperanza y el Fortalecimiento de la Democracia"

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MASIN
MESA DE PARTES
RECIBIDO
29 MAYO 2026
EXP. N° 0772-26 FOLIOS: 82
HORA: 03:32 FIRMA:

Huari, 29 de Mayo de 2026

OFICIO N° 000200-2026-CG/OC0338

Señor(a):
Yoel Pepito Trujillo Cruz
Alcalde Distrital
Municipalidad Distrital de Masin
Av. Primavera N° 660
Ancash/Huari/Masin

Asunto : Notificación de Informe de Hito de Control n.° 013-2026-OCI/0338-SCC de 28 de mayo de 2026.

Referencia : a) Artículo 8° de la Ley n.° 27785, Ley Orgánica del Sistema Nacional de Control y de la Contraloría General de la República, y sus modificatorias.

b) Directiva n.° 013-2022-CG/NORM, "Servicio de Control Simultáneo", aprobada con Resolución de Contraloría n.° 218-2022-CG de 30 de mayo de 2022 y modificatorias.

Me dirijo a usted en el marco de la normativa de la referencia, que regula el Servicio de Control Simultáneo y establece la comunicación al Titular de la entidad o responsable de la dependencia, y de ser el caso a las instancias competentes, respecto de la existencia de situaciones adversas que afectan o podrían afectar la continuidad del proceso, el resultado o el logro de los objetivos del proceso en curso, a fin que se adopten oportunamente las acciones preventivas y correctivas que correspondan.

Sobre el particular, de la revisión de la información y documentación vinculada a la ejecucion de obra "Mejoramiento del servicio de practica deportiva y/o recreativa en el campo deportivo de la localidad de Parish del Distrito de Masin, provincia de Huari, departamento de Áncash – Hito de Control N° 1 Ejecución de Obra y Valorizacion Nº 3, comunicamos que se ha identificado cinco (5) situaciones adversas contenida en el Informe de Hito de Control n.° 013-2026-OCI/0338-SCC, que se adjunta al presente documento.

En tal sentido, solicitamos que una vez adoptadas las acciones que correspondan, éstas sean informadas a la Comisión de Control en un plazo máximo de cinco (5) días hábiles contados desde la comunicación del presente Informe, adjuntando la documentación de sustento respectiva.

Atentamente,

Documento firmado digitalmente
Rosa Rocio Tamariz Obregon
Jefe del Órgano de Control Institucional de la
Municipalidad Provincial De Huari(e)
Contraloría General de la República

(RTO)

Nro. Emisión: 00313 (0338 - 2026) Elab:(U64148 - 0339)

96 AÑOS

Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por la Contraloría General de la República, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026- 2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: **https://verificadoc.contraloria.gob.pe/verificadoc/inicio.do** e ingresando el siguiente código de verificación: **IDMFOLD**